



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 18.04.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335355, REMETE

Broj ZK uložka: 9091

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12008/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|---|----------|-----|-----|-----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 3392/5 | STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 15 I DVORIŠTE GRAČANSKE DUŽICE | | | 431 | Pripis iz uložka 5930 |
| | | UKUPNO: | | | 431 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|------------|
| 2.1 | Zaprimljeno 03.06.2005. broj Z-18230/05 Zabilježuje se da za upis stambeno-poslovne zgrade br. 15 na čkbr. 3392/5 nije priložena uporabna dozvola, temeljem čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) | ZABILJEŽBA |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 2. | Suvlasnički dio: 5/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) parkirno mjesto oznake PM2 u prizemlju, ukupne površine 2,75čm u planu posebnih dijelova zgrade označeno zelenom bojom ŽITNJAK-GRADNJA D.O.O., ŽITNJAK BR. 3, ZAGREB | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|---------------|-----------------------------------|
| 3. | Na suvlasnički dio: 2 (5/1000) | | |
| 3.1 | Zaprimljeno 28.02.2018.g. pod brojem Z-12008/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL.BR. 8- OVR-2559/16-86 OD 08.01.2018, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 207.656,04 kn, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dospijeća, kako je navedeno u rješenju o osiguranju, kao i radi osiguranja tražbine ovršnog postupka u iznosu od 3.095,80 kn, sve sa zakonskim kamatama prema uvjetima navedenim u rješenju B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB | 207.656,04 KN | GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 2 (1.1) |

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|----------------------|
| 3.2 | Zaprimljeno 28.02.2018.g. pod brojem Z-12008/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE | | na 3.1 |
| 3.3 | Zaprimljeno 28.02.2018.g. pod brojem Z-12008/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, određen zk.ul.br. 22266 k.o. Remete | | ZABILJEŽBA na 3.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2021.